

Программа «Квартира на вторичном рынке».
Ипотечный кредит на приобретение жилья на вторичном рынке под залог приобретаемой недвижимости.

1. Условия кредитования и погашения задолженности				
1.1	Валюта кредита	Рубли РФ		
1.2	Срок кредита	От 36 до 300 месяцев		
1.3	Сумма кредита	От 500 000 до 25 000 000 рублей РФ		
1.5	Размер кредита ¹	От 20% до 80% от стоимости приобретаемой недвижимости		
1.6	Годовая процентная ставка для сотрудников организаций, входящих в группу компаний ПАО АФК «Система» и их дочерних/зависимых обществ, Зарплатных клиентов	Сумма кредита	Первоначальный взнос	
			20-50%	50% и более
		До 5 000 000	9,2%	8,9%
		5 000 000 и более	8,6%	8,4%
		При отсутствии личного страхования		+4,00% годовых
При отсутствии титульного и имущественного страхования		+1,00% годовых		
1.8	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/ или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки		
2. Дополнительные комиссии ²				

2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика
¹ Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/ Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности.		
² Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/ Созаемщиками сторонним организациям.		

1.7	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
2. Дополнительные комиссии ²		
2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика
¹ Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/ Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности. ² Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/ Созаемщиками сторонним организациям.		